



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Ploiești, Șoseaua Vestului, nr. 14 – 16

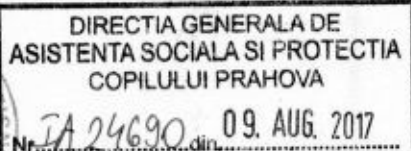
Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspcph@yahoo.com , copil@copilprahova.ro.

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel



Vizat

Director Executiv Adj.

Negoita Lorelai

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE EXPERTIZA TEHNICA ,STUDIU GEOTEHNIC SI STUDIU TOPO IN VEDEREA EFECTUARII RK

C.P.CAMPINA-C.R.T.F. SECARIA

Date generale privind amplasamentul

C.R.T.F. SECARIA este o unitate de asistenta sociala pentru copii de varsta scolara, care se afla in localitatea Secaria Jud. Prahova.

Centrul este o cladire tip duplex cuplat, aflata la circa 250 m. de drumul judetean DJ 101 S (Comarnic-Secaria) si a fost data in folosinta in anul 2002. Suprafata construita total cladire = 319,8 mp , Suprafata desfasurata total cladire = 674,3 mp. Cladirea are un regim de inaltime de S+P+1E cu urmatoarele functii importante: 2 apartamente de 6 camere.

1 apartament

Subsol – partial cu rol de depozitare

Parter – camera de zi , 1 dormitor , bucatarie ,baie , camara , hol parter cu casa scarii , terasa descoperita

Etaj – 3 dormitoare , 1 camera de joaca , baie , wc secundar , hcl etaj.

SISTEM CONSTRUCTIV

Fundatii – beton armat (zonz subsol – diafragme din beton armat)

Structura – cadre din beton armat , plansee din beton armat

Compartimentari – parter zidarie caramida , etaj zidarie BCA , panouri termoizolante din gips-carton

Acoperire – sarpanta din lemn

Invelitoare – placi sindrila bituminoasa

DATE SE CONTACT

Telefon / fax: 0244/380 524

Persoana de contact: Matu Marius – Sef Centru

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Ion Marian-0244/586 095, int.257;

A. Cerinte legislative:

-proiectul va fi conceput si semnat de specialisti in domeniul cerut prin tema de proiectare si va fi verificat, semnat si parafat de verificatori de proiecte autorizati MLPAT, pe domeniul respectiv de autorizare;

vor fi prezentate certificatele de atestare profesionala, se va face dovada ca ele sunt valabile;

-vor fi respectate prevederile Legii 10 /1995 actualizata, privind calitatea in constructii

B. Proiectul va contine parti scrise si parti desenate conform legilor in vigoare:

-studiul geotehnic,

-studiul topo

-expertiza tehnica

Expertiza tehnica

-stabilirea starii tehnice cu privire la rezistenta , stabilitatea si siguranta in exploatare , in urma careia se vor prevedea lucrarile necesare la structura de rezistenta , daca este cazul;

-stabilirea starii de degradare a imobilului cu privire la partea de constructii si instalatii , a imprejmuirilor si a lucrarilor pentru aducerea acestuia la conditia necesara de siguranta si confort pentru desfasurarea activitatii specifice potrivit destinatiei - cladire de locuit.

-expertiza va avea ca termen de valabilitate minim trei ani.

-raportul sintetic va contine concluziile rezultate ca urmare a examinarii obiectivului si interpretarii datelor rezultate din studii ,calcule si determinari , sub toate aspectele impuse de cerintele Legii 10/1995 si H.G 925/ 1995.

ATENTIE

In urma expertizei tehnice se va proceda la intocmirea documentatie tehnico-economice privind reparatia propriu-zisa.

Documentatia tehnico-economica va cuprinde umatoarele lucrari :

- lucrările ce vor fi propuse în urma expertizei tehnice privind structura de rezistență
- certificat de performanță energetică
- anveloparea cu termosistem a întregii fațade
- înlocuirea învelitorii din plăci sindrila bituminoasă cu învelitoare din tablă tip LINDAB
- izolație termică în podul clădirii
- reparația teraselor, scarilor și trotuarului de gardă
- înlocuirea tamplăriei exterioare (uși și ferestre) cu tamplărie din PVC cu geam termopan
- zgrăvări exterioare cu vopsea lavabilă
- Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic
- Înlocuirea instalației de alimentare cu apă rece și caldă la interior
- zgrăvări interioare cu vopsea lavabilă
- reparația gardului exterior cu înlocuirea plasei de sarmă cu plasă bordurată

CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA DOCUMENTATIEI DE PROIECTARE :

- Soluțiile tehnice vor avea în vedere respectarea normelor specifice în domeniul **protecției mediului** și cele privind **sanătatea**.
- Ofertantul are obligația ca la solicitarea beneficiarului să asigure **actualizarea și completarea documentațiilor de câte ori este cazul, precum și asistența tehnică pe durata derulării lucrărilor**.
- În cazul apariției deficiențelor, va sprijini beneficiarul în demersurile pe care le va întreprinde pe toată perioada de garanție a lucrării.
- Asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.
- Pentru evaluarea corectă a situației în teren **ofertantul este obligat să viziteze amplasamentul lucrării** împreună cu un reprezentant al Serviciului Tehnic din cadrul DGASPC Ph, la data stabilită și cu seful de centru. În urma acestei vizite se va întocmi un **Proces Verbal de vizitare amplasament, care va face parte integrantă din documentația de ofertare**.
- Documentația va fi întocmită **în limba română, în 3(trei) exemplare pe suport de hartie și 1 (una) exemplare pe suport magnetic** (CD sau DVD).
- **Drepturi de proprietate intelectuală** - Toate informațiile proprii proiectului, incluzând dar fără a se limita la informațiile scrise, desenate precum și cele din bazele de date computerizate sau stocate prin orice mijloc electronic, vor fi și **vor rămâne numai proprietatea autorității contractante**.
- Termen de execuție **15 zile** lucrătoare de la data semnării contractului

Serviciul Achiziții Publice Tehnic și Urmărire contracte

ION MARIAN

