



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Ploiești, Șoseaua Vestului, nr. 14 – 16

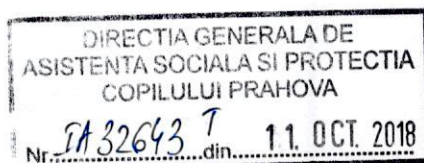
Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspcph@yahoo.com , copil@copilprahova.ro

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel



Vizat

Director Executiv Adj.

Berceanu Adriana

CAIET DE SARCINI

PENTRU LUCRARI DE MODERNIZARE SI REABILITARE CENTRU, INSTALATII TERMICE SI SANITARE

LA C.S.C."SF. ANDREI" PLOIESTI

Date generale privind amplasamentul

C.S.C."SF.Andrei" ploiesti , este o unitate de asistenta sociala pentru copii de varsta scolara, care se afla in orasul Ploiesti, str.Rapsodiei, nr. 2 bis, jud.Prahova.

Date contact:

Telefon / fax: 0244/598391

Persoana de contact: NICOLESCU CRISTIAN – Sef Centru

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Serviciul Achizitii ,Tehnic si Urmarire Contracte, Ioni Marian- 0244/586 095, int.257;

Lucrarile care ar urma sa fie executate in urma masuratorilor proprii constau in:

Nr crt	Tip Lucrari	Cantitate
1	Curatat pereti si tavane	3600 mp
2	Reparatii tencuieli	700 mp
3	Glet pereti si tavane	1400 mp
4	Vopsitorie cu vopsea lavabila	3600 mp
5	Vopsitorii in ulei	1400 mp
6	Reparatii glafuri usi si ferestre	800 ml
7	Vopsitorii tamplarie metalica	80 mp
8	Desfacere placaje cu gresie, faianta	700 mp
9	Placari cu faianta	480 mp
10	Placari cu gresie	280 mp
11	Zidarie caramida	10 mc
12	Demontare procurare si montare calorifere 1400x600x22 600x600x22 800x600x22 400x600x22 1000x600x22 1200x600x22 400x600x11	34 buc 12 buc 4 buc 4 buc 4 buc 2 buc 6 buc 2 buc
13	Inlocuit tevi PPR	600 ml
14	Inlocuit coloana canalizare Ø150	40 ml
15	Inlocuit teava PVC Ø50	70 ml
16	Demontat, montat obiecte sanitare	40 buc
17	Decopertat hidroizolatie	10 mp
18	Reparat strat suport	10 mp
19	Executat hidroizolatie cu membrana bitumitoare 2 straturie	10mp
20	Montat glafuri tabla Zn	10 ml
21	Inlocuit cada 1600x80	5 buc
22	Dezafectarea (taierea)instalatiei de distributie agent termic veche din subsol si spalatorie	500 ml
23	Executarea de pereti despartitori din gips-carton	15 mp

ATENTIE

OPERATORII ECONOMICI PARTICIPANTI TREBUIE SA AIBA CERTIFICATE ISO 9001, ISO 14001.

EXPERIENTA SIMILARA

OPERATORII ECONOMICI VOR PREZENTA CEL PUTIN UN CONTRACT DE EXECUTIE SI PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR PENTRU LUCRARI SIMILARE IN ULTIMI TREI ANI SI A CAREI VALOARE SA FIE CEL PUTIN EGALA CU VALOAREA ESTIMATA A LUCRARILOR CE URMEAZA A FI EXECUTATE.

CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA PROPUNERI TEHNICE

- **Soluția tehnică** trebuie să prevadă *descrierea fluxurilor de lucru și procurarea tuturor materialelor* necesare realizării lucrărilor în timp optim pentru situații obișnuite și pentru cele de urgență.
- Ofertantul va elabora **propunerea tehnică** astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini
- Devizul ofertă va fi întocmit cuprinzând cantitățile de lucrări, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrări, respectând încadrarea în indicatorii de norme de deviz în vigoare, **luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție** al lucrărilor și din care să reiasă clar *prețurile pentru materiale, tarifele de manoperă și cotele de închidere* a devizului.
- Pentru a se asigura de **cuprinderea în devizul ofertă a tuturor operațiunilor necesare execuției**, ofertantul este invitat *să viziteze amplasamentul lucrării*
- Toate lucrările se vor executa în conformitate cu normativele și normele tehnice de **protecție a muncii, și prevenirea incendiilor ..**
- **Termenul de execuție al lucrării** este de **45 zile** de la data predării amplasamentului.
- **Garanția lucrărilor** va fi de *minim 24 luni*.
- Autoritatea contractantă **nu acordă avans** în vederea derulării contractului.
- **Situațiile de lucrări** vor avea anexate *antemăsuratori și desene de execuție* care să justifice cantitățile înscrise în acestea.
- Executantul are obligația întocmirii **proceselor verbale de verificare pentru lucrări ascunse și a proceselor verbale pentru fazele determinante dacă este cazul.**
- Eventualele **lucrări suplimentare cauzate de defecte sau vicii ascunse ale structurii amplasamentului** descoperite în timpul lucrărilor se vor comunica beneficiarului pentru corectarea lor în baza unui *act adițional la contractul de execuție*.
- Eventualele **derogări sau modificări ale devizului ofertă** considerate necesare pentru finalizarea în bune condiții calitative și cantitative a lucrărilor, se vor putea efectua numai în baza *notelor de șantier* întocmite de beneficiar la propunerea executantului.
- **Trierea, depozitarea și transportul materialelor** rezultate în urma executării lucrărilor vor fi efectuate de executant în prezența reprezentantului unității beneficiare, urmând ca materialele re folosibile să fie depozitate pe un teren din incinta unității pus la dispoziție de beneficiar, iar cele nere folosibile să fie evacuate din incinta unității.
- Executantul are obligația asigurării **protecției clădirilor împotriva intemperiilor** pe toată durata lucrărilor, în cazul producerii de pagube remedierea acestora revenind executantului.
- Executantul are obligația remedierii în perioada de garanție a pagubelor produse din cauza viciilor sau defectelor apărute din vina sa.
- Pe parcursul derulării contractului, executantul răspunde de materialele recuperabile rezultate în urma executării lucrărilor, dacă acestea nu au fost predate pe baza unui proces verbal, reprezentantului unității beneficiare.

Nota:

Lucrarile cuprinse în antemasuratoare vor cuprinde (indiferent dacă sunt menționate în descrierea articolelor sau nu) următoarele: asigurarea tuturor bazelor de producție, utilajelor, mijloacelor de transport, materialelor și manoperei pentru execuția tuturor operațiunilor în legătura cu cumpărarea, transportul, manipularea, depozitarea, prepararea, trasarea, ridicările topografice, demolarea, îndepartarea, așezarea, împrăștierea, turnarea, aplicarea, montarea, cofrarea, remedierea, compactarea, finisarea, nivelarea, corectarea, tratarea, protecția, recoltarea și încercarea probelor, punere în funcțiune, etc.

Serviciul achizitii Publice Tehnic și Urmărire Contracte

Ion Marian



C.S.S. "Sf. Andrei" Ploiesti

Nicolescu Cristian

