



Nr. DA 18059 / 16 IUN. 2020

Aprobat
Director Executiv
Calin Viorel



Vizat
Director Executiv Adj.
Berceanu Adriana

CAIET SARCINI

**ACHIZITIE SI MONTAJ, CENTRALE TERMICE MURALE IN CONDENSATIE, PE GPL, 24
KW – 2 buc**

(Complexul de Servicii Comunitare Sinaia-locatia C.R.T.F. Secaria)

Date generale privind amplasamentul

Locatia se afla in comuna Secaria, Strada Teiului nr.10, Jud.Prahova.

Acolo se afla Centrul Rezidential de Tip Familial, care este o cladire tip duplex unde unde locuiesc doua familii.

Lucrarea consta in inlocuirea celor doua centrale termice existente, cu centrale in condensatie si tiraj fortat.

Puterea instalata a centralelor termice inlocuite trebuie sa fie de 24 kw.

Suprafata utila pe apartament/locuinta este de aproximativ 202 mp pentru parter si etaj.

Cladirea are doua apartamente.

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Compartiment Tehnic si Informatic, Alupoaei Elena sau Petre Florentina - 02/44/586 095, 02/44/586100, int.257;

Persoana de contact C.S.C Sinaia: Sef Complex: Enache Maria, tel 02 /44/ 315 136;

Tema tehnica si cerinte :

Achizitie, montaj, punere in functiune si admitere functionare pentru doua centrale termice pe G.P.L., cu puterea de 24 kw, in condensatie si tiraj fortat;

Centralele vor fi incadrate in clasa energetica A si vor avea kitul de evacuare inclus;

Raportul de modulare va fi de 1:10, calibrarea combustiei va fi automata.

Perioada de garantie pentru echipamente, va fi de minim 5 ani.

Rol centrale: pentru incalzire si pentru apa calda menajera;

Cerinte tehnice si legislative:

Firma care oferteaza va face dovada ca este autorizata ISCIR, conform prescriptiilor tehnice ISCIR PTA1 – 2010 pentru:

-montare aparate;

-verificare tehnica in utilizare a aparatelor;

Va face dovada acestor autorizari;

- vor fi respectate prevederile **Legii 10 /1995** actualizata, privind calitatea in constructii;

- vor fi respectate cerintele **Hotararii Nr. 273** din 14 iunie 1994, cu modificarile si completarile ulterioare privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

-vor fi respectate cerintele legislative privind sanatatea si securitatea in munca, **respectiv L 319 /2006**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **L 307/2006**, privind apararea impotriva incendiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

-vor fi respectate prescriptiile tehnice **ISCIR PTA1-2010**;

Instalarea aparatului va fi realizata sub supravegherea **RSL**, cu respectarea legislatiei in vigoare. La instalare se efectueaza amplasarea aparatului pe pozitie si racordarea acestuia la utilitati conform documentatiei de instalare.

Punerea in functiune si admiterea functionarii se realizeaza de persoane juridice autorizate de catre ISCIR. Persoanele juridice autorizate, atesta faptul ca un echipament indeplineste toate conditiile si cerintele pentru a fi pus in functiune si utilizat in conditii de siguranta. Punerea in functiune si admiterea functionarii se realizeaza de catre **RVT** (Responsabilul cu Verificarea Tehnica).

R.V.T. are obligatia, sa instruiasca detinatorul/utilizatorul, cu privire la utilizarea aparatului si sa informeze cu privire la obligativitatea detinatorului/ utilizatorului, de a efectua verificarile tehnice periodice ale acestuia.

Documente care trebuie intocmite si predate catre beneficiar in momentul receptiei:

- Raportul de Verificari Incercari si Probe vizat de toti factorii autorizati cu atributii in acest domeniu;
- Procesul - Verbal de instruire a personalului;
- Livretul aparatului completat de RVT al operatorului autorizat ISCIR;
- Instrucțiunile de Instalare, Montare, Reglare, Utilizare și Intreținere livrate împreună cu aparatul, redactate sau traduse în limba română / Manualul de Utilizare;
- Declaratia de Conformitate, conform **anexa 1 din PTA1-2010;**
- Certificatul de Garantie pentru centrala termica;

Atributii beneficiar conform PTA1-2010:

ART. 39 „Deținătorul/utilizatorul de aparate are următoarele obligații și responsabilități:

- a) să nu permită modificarea datelor stabilite prin instrucțiunile de instalare/montare;
- b) să nu utilizeze aparate pentru care nu s-a obținut admiterea funcționării;
- c) să efectueze verificările tehnice periodice la intervalele stabilite de prezenta prescripție tehnică;
- d) să nu permită alimentarea altor consumatori din instalația electrică a aparatului;
- e) să ia măsuri corespunzătoare, unde este cazul, astfel încât operatorul RSVTI, precum și personalul instruit, nominalizat în livretul aparatului să-și poată îndeplini în condiții bune sarcinile prevăzute.

ART. 40

Deținătorul/utilizatorul este responsabil pentru eventualele avarii sau accidente produse prin exploatarea necorespunzătoare a aparatelor.

ART. 41

În cazul transferului dreptului de proprietate asupra aparatului deținătorul este obligat să furnizeze aparatul împreună cu instrucțiunile date de producător și cu livretul aparatului conținând toate înregistrările.”

Operatorul RSVTI are următoarele obligatii:

ART. 44

„ RSVTI are următoarele obligații și responsabilități:

- a) răspunde, împreună cu deținătorul/utilizatorul, de luarea măsurilor necesare pentru aplicarea prevederilor prezentei prescripții tehnice privind siguranța în funcționare a aparatelor;
- b) să vizeze livretul aparatului, în cazul menționat la art. 20, cu ocazia punerii în funcțiune, repunerii în funcțiune și la verificările tehnice periodice ale acestuia;
- c) să verifice funcționarea dispozitivelor de siguranță la interval de 3 luni;
- d) să anunțe de îndată producerea unei avarii sau a unui accident la ISCIR.”

CONSIDERATII TEHNICE:

- Se va urmări realizarea condițiilor tehnice necesare pentru asigurarea **sigurantei la foc** în conformitate cu legislația în vigoare.
- Soluțiile tehnice vor avea în vedere respectarea normelor specifice în domeniul **protecției mediului** și cele privind **sanătatea**.
- Pentru evaluarea corectă a situației în teren **oferantul este rugat să viziteze amplasamentul lucrării** împreună cu un reprezentant al Serviciului Tehnic din cadrul DGASPC Ph, la data stabilită și cu seful de centru. În urma acestei vizite se va întocmi un **Proces Verbal de vizitare amplasament**.
- Devizul general va fi întocmit cuprinzând cantitățile de lucrări, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrări, respectând încadrarea în indicatorii de norme de deviz în vigoare, **luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție** al lucrărilor (inclusiv demontarea centralelor termice care se înlocuiesc).
- Devizul general al investiției va fi întocmit conform **HG 907 / 29. XI. 2016**, cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Devizul va fi întocmit astfel încât cantitățile de lucrări să poată fi identificate ușor în timpul recepției.
- Durata de realizare a lucrării **15 zile lucrătoare**;
- Timpul de intervenție în cazul defecțiunilor în perioada de garanție a lucrărilor este de maxim 8 ore;
- Garanția lucrării va fi de minim 5 ani.
- La situația de lucrări vor fi atasate documente (facturi de material/echipamente) din care să reiasă valoarea materialelor puse în opera;
- Materialele, semifabricatele și prefabricatele care se vor utiliza la execuția lucrărilor vor fi fabricate în țările membre U.E. și vor fi însoțite de documente care să ateste proveniența și certificarea calității acestora de către producător.
- Pe parcursul derulării contractului, executantul răspunde de materialele recuperabile rezultate în urma executării lucrărilor, dacă acestea nu au fost predate pe baza unui proces verbal, reprezentantului unității beneficiare.

Sef Serviciu Achizitii Publice, Tehnic si Urmarire Contracte

Buzatoiu Sorin



Sef Complex

Enache Maria



Intocmit: Alupoaei Elena

