



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Ploiești, Șoseaua Vestului, nr. 14 – 16

Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

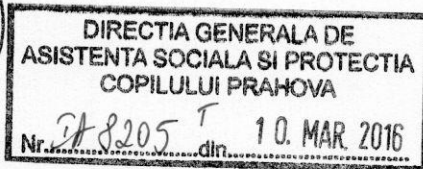
Web: [www.copilprahova.ro](http://www.copilprahova.ro), E-mail: [dgaspcph@yahoo.com](mailto:dgaspcph@yahoo.com), [copil@copilprahova.ro](mailto:copil@copilprahova.ro)

Număr notificare la ANSPDCP 12182

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel



Vizat

Director Executiv Adj.

Berdeanu Adriana

TEMA DE PROIECTARE PENTRU

SERVICIILE DE PROIECTARE SISTEMATIZARE PE VERTICALA

(ASFALTARE CURTE COMPLEX DE SERVICII COMUNITARE „SFANTA MARIA” VALENI DE MUNTE)

#### Date generale privind amplasamentul

Complexul de Servicii Comunitare “Sfanta Maria” Valenii de Munte , este o unitate de asistenta sociala pentru copii de varsta scolara, care se afla in orasul Valenii de Munte, str.Berceni, nr.44, jud.Prahova.

Complexul este compus din:

- cladirea internat corp C1, Ac =1559 mp;
- cantina corp C2, Ac =523 mp;
- centrala termica corp C3, Ac = 66 mp;

- capela corp C4, Ac =**38 mp**;
- magazie +garaj corp C5, Ac =**66mp**;
- cladiri anexe corp C6, Ac =**41mp**;
- cladiri anexe corp C7, Ac =**26 mp**;
- cladiri anexe corp C8, Ac =**68 mp**;

**Suprafata teren = 7860 mp**

**Date contact:**

**Telefon / fax:** 0244/282 597

**Persoana de contact:** Georgescu Denisa – Sef Centru

**Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova:** Compartiment Tehnic si Informatic, Alupoaei Elena-02/44/586  
095, int.257;

**A. Cerinte legislative:**

- proiectul va fi conceput si semnat de specialisti in domeniul cerut prin tema de proiectare si va fi verificat, semnat si parafat de verificatori de proiecte autorizati MLPAT, pe domeniul respectiv de autorizare;  
**vor fi prezentate certificatele de atestare profesionala, se va face dovada ca ele sunt valabile;**
- vor fi respectate prevederile Legii 10 /1995 actualizata, privind calitatea in constructii;
- proiectantul va fi autorizata ISO 9001:2008, sau echivalent;
- se va face dovada de luare in evidenta la ordinul arhitectilor din Romania;

**B. Proiectul va contine parti scrise si parti desenate conform legilor in vigoare:**

- Referatul privind verificarile tehnice in specialitatile supuse proiectarii;
- memoriile tehnice;
- breviarele de calcul;
- caietele de sarcini;
- programul de verificare si control;
- plansele desenate;

- devizul general al investitiei va fi intocmit conform O 863 / 2008 - pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

#### Tema de proiectare si cerinte :

Intocmirea documentatiei tehnico-economice (proiect tehnic), privind reparatia capitala a aleilor de acces din incinta complexului.

Mentionam ca suprafata care urmeaza sa fie reabilitata este de aproximativ **1500 mp**, fiind compusa din suprafete acoperite cu bitum sau beton precum si din suprafete care nu au fost amenajate si pe care acum dorim sa le amenajam, respectiv aleile de acces spre ghenă si spre garaj;

**Lucrarile care ar urma sa fie executate in urma masuratorilor proprii si proiectarii constau in:**

-reabilitari alei acces bitum sau beton in functie de solutia constructiva optima, aleasa de proiectant;

-inlocuiri borduri;

-refacerea trotuarului de garda, de langa corp cantina;

-realizarea de alei noi catre garaj si ghenă;

-reparatii la balustradele de beton existente in curtea exterioara;

-reparatii scari exterioare acces la corpul cantina;

-reparatii la terasa exterioara pozitionata catre spital;

Devizul va fi intocmit astfel incat cantitatile de lucrari sa poata fi identificate usor in timpul receptiei.

#### CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA DOCUMENTATIEI DE PROIECTARE :

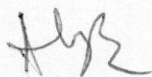
*Daca este cazul, obtinerea tuturor acordurilor, avizelor si autorizatiilor, precum si plata taxelor aferente cad in sarcina proiectantului si vor fi incluse in pretul ofertei .*

- Se va urmări realizarea condițiilor tehnice necesare pentru asigurarea **sigurantei la foc** in conformitate cu legislatia in vigoare.
- Soluțiile tehnice vor avea in vedere respectarea normelor specifice in domeniul **protectiei mediului** si cele privind **sanatatea**.
- Ofertantul are obligatia ca la solicitarea beneficiarului sa asigure **actualizarea si completarea documentatiilor de cate ori este cazul, precum si asistenta tehnica pe durata derularii lucrarilor.**

- In cazul aparitiei deficientelor, va sprijini beneficiarul in demersurile pe care le va intreprinde pe toata perioada de garantie a lucrarii.
  - Asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.
  - Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului.
  - Ofertantul va prezenta obligatoriu experienta pentru proiecte similare: **contract similar si recomandare din partea beneficiarilor.**
  - Pentru evaluarea corecta a situatiei in teren **ofertantul este obligat sa viziteze amplasamentul lucrarii** impreuna cu un reprezentant al Serviciului Tehnic din cadrul DGASPC Ph, la data stabilita si cu seful de centru. In urma acestei vizite se va intocmi un **Proces Verbal de vizitare amplasament, care va face parte integranta din documentatia de ofertare.**
  - Documentatia va fi intocmita **in limba romana, in 4(patru) exemplare pe suport de hartie si 2 (doua) exemplare pe suport magnetic** (CD sau DVD).
  - **Drepturi de proprietate intelectuala** - Toate informatiile proprii proiectului, incluzand dar fara a se limita la informatiile scrise, desenate precum si cele din bazele de date computerizate sau stocate prin orice mijloc electronic, vor fi si **vor ramane numai proprietatea autoritatii contractante.**
  - Termen de executie **15 zile** lucratoare de la data semnarii contractului;  
garantie de buna executie minima 24 luni;
  - Devizul general va fi intocmit cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari, respectand incadrarea in indicatorii de norme de deviz in vigoare, **luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie al lucrarilor .**
- Va fi atasat la tema de proiectare, planul de amplasament.

Compartimentul Tehnic si Informatic

Alupoaei Elena



Complexul de Servicii Comunitare « Sfanta Maria » Valenii de Munte

Sef Centru : Georgescu Denisa

