



ROMÂNIA

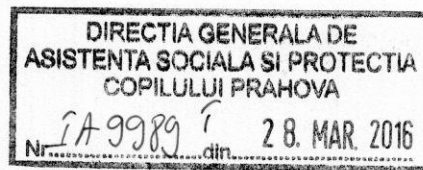
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Ploiești, Șoseaua Vestului, nr. 14 – 16

Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspch@yahoo.com , copil@copilprahova.ro.



Vizat

Director Executiv Adj.

Berceanu Adriana

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE PROIECTARE REPARATII CAPITALE

C.P.CAMPINA-C.R.T.F. SECARIA

Date generale privind amplasamentul

C.R.T.F. SECARIA este o unitate de asistenta sociala pentru copii de varsta scolara, care se afla in localitatea Secaria Jud. Prahova.

Centrul este o cladire tip duplex, aflata la circa 250 m. de drumul judetean DJ 101 S (Comarnic-Secaria)

Date contact:

Telefon / fax: 0244/380 524

Persoana de contact: Matu Marius – Sef Centru

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Compartiment Tehnic si Informatic, Ion Marian-0244/586 095, int.257;

A. Cerinte legislative:

-proiectul va fi conceput si semnat de specialisti in domeniul cerut prin tema de proiectare si va fi verificat, semnat si parafat de verificatori de proiecte autorizati MLPAT, pe domeniul respectiv de autorizare;

vor fi prezentate certificatele de atestare profesionala, se va face dovada ca ele sunt valabile;

-vor fi respectate prevederile Legii 10 /1995 actualizata, privind calitatea in constructii;

- proiectantul va fi autorizata ISO 9001:2008, sau echivalent;

-se va face dovada de luare in evidenta la ordinul arhitectilor din Romania;

B. Proiectul va contine parti scrise si parti desenate conform legilor in vigoare:

-studiul geotehnic,

-studiul hidrogeologic

-referatul privind verificarile tehnice in specialitatile supuse proiectarii;

-memoriile tehnice;

-breviarele de calcul;

-caietele de sarcini;

-programul de verificare si control;

-plansele desenate ;

- devizul general al investitiei va fi intocmit conform O 863 / 2008 - pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";

Tema de proiectare si cerinte :

Intocmirea documentatiei tehnico-economice (proiect tehnic), privind reparatia capitala a cladiri.

Lucrarile care ar urma sa fie executate in urma masuratorilor proprii si proiectarii constau in:

-reparatia capitala a acoperisului, inlocuirea jgheaburilor si a burlanelor ,schimbarea intregii tamplari de termopan,inlocuirea placajelor de gresie si faianta cu altele noi,executia de sistem termoizolant la exterior,executia de trotuare perimetrare cladiri,executia de zugraveli interioare si exterioare a intregii cladiri,refacerea pardoselilor din parchet,reparatii la gardul imprejmuitor,lucrari de hidroizolatie la subsolul cladiri(beciuri) precum si executia de sisteme de drenare pentru a nu se mai infiltra apa in beci.

ATENTIE

In urma studiului hidrogeologic se pot depista si alte lucrari necesare a fii executate pentru buna functionare a imobilului.

Devizul va fi intocmit astfel incat cantitatile de lucrari sa poata fi identificate usor in timpul receptiei.

CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA DOCUMENTATIEI DE PROIECTARE :

Daca este cazul, obtinerea tuturor acordurilor, avizelor si autorizatiilor, precum si plata taxelor aferente cad in sarcina proiectantului si vor fi incluse in pretul ofertei .

- Se va urmări realizarea condițiilor tehnice necesare pentru asigurarea **sigurantei la foc** în conformitate cu legislația în vigoare.
- Soluțiile tehnice vor avea în vedere respectarea normelor specifice în domeniul **protecției mediului** și cele privind **sanătatea**.
- Ofertantul are obligația ca la solicitarea beneficiarului să asigure **actualizarea și completarea documentațiilor de câte ori este cazul, precum și asistența tehnică pe durata derulării lucrărilor**.
- În cazul apariției deficiențelor, va sprijini beneficiarul în demersurile pe care le va întreprinde pe toată perioada de garanție a lucrării.
- Asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.
- Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului.
- Ofertantul va prezenta obligatoriu experiența pentru proiecte similare: **contract similar și recomandare din partea beneficiarilor**.
- Pentru evaluarea corectă a situației în teren **ofertantul este obligat să viziteze amplasamentul lucrării** împreună cu un reprezentant al Serviciului Tehnic din cadrul DGASPC Ph, la data stabilită și cu seful de centru. În urma acestei vizite se va întocmi un **Proces Verbal de vizitare amplasament, care va face parte integrantă din documentația de ofertare**.
- Documentația va fi întocmită **în limba română, în 2(două) exemplare pe suport de hartie și 1 (una) exemplare pe suport magnetic (CD sau DVD)**.
- **Drepturi de proprietate intelectuală** - Toate informațiile proprii proiectului, incluzând dar fără a se limita la informațiile scrise, desenate precum și cele din bazele de date computerizate sau stocate prin orice mijloc electronic, vor fi și **vor rămâne numai proprietatea autorității contractante**.
- Termen de execuție **15 zile** lucratoare de la data semnării contractului
- Devizul general va fi întocmit cuprinzând cantitățile de lucrări, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrări, respectând încadrarea în indicatorii de norme de deviz în vigoare, **luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție** al lucrărilor.

Va fi atașat la tema de proiectare, planul de amplasament.

Compartimentul Tehnic și Informatic

ION MARIAN

